



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ηράκλειο, 18 -08-2023
Α.Π.: 962

Ταχ. Δ/νση : Ξανθουδίδου & Χατζηδάκη
Ταχ. Κώδικα : 712 02 Ηράκλειο
Πληροφορίες : Μ. Χρονάκη
Τηλ. : 2810 279070, 279000
Ηλεκτρ. Δ/νση : amh@culture.gr

Προς: «ΒΛΑΣΙΟΣ ΣΤΑΘΟΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ
ΣΙΑ Ε.Π.Ε»
Email: vlasias@ethernet.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

για τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης του αναψυκτηρίου στο

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

βάσει της διάταξης του άρθρου 39 του ΠΔ 715/1979

Με την παρούσα πρόσκληση καλείται η εταιρεία με την επωνυμία «ΒΛΑΣΙΟΣ ΣΤΑΘΟΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Π.Ε», στην οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του Αναψυκτηρίου που βρίσκεται στο Αρχαιολογικό Μουσείο Ηρακλείου, για τη διατήρηση της νομής του εκμισθωμένου ακινήτου, ενόψει κατεπείγοντος και των εξαιρετικών συνθηκών μετατροπής του ΑΜΗ σε Ν.Π.Δ.Δ., σύμφωνα με την ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΑΜΗ, που ελήφθη κατά την 4^η και 5^η συνεδρίαση του Δ.Σ., σύμφωνα με τα Αποσπάσματα των Πρακτικών των σχετικών Συνεδριάσεων, όπως υποβάλει αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης του αναψυκτηρίου του Αρχαιολογικού Μουσείου Ηρακλείου, βάσει της διάταξης του άρθρου 39 του ΠΔ 715/1979.

Η προθεσμία για υποβολή προσφοράς από την άνω εταιρεία, λήγει στις 24/8/2023.

Αντικείμενο Πρόσκλησης:

Αντικείμενο της παρούσας αποτελεί η εκμίσθωση του Αναψυκτηρίου που βρίσκεται στο Αρχαιολογικό Μουσείο Ηρακλείου.

Το αναψυκτήριο του Αρχαιολογικού Μουσείου Ηρακλείου βρίσκεται εντός του Μουσείου στο ισόγειο. Η πρόσβαση στο αναψυκτήριο γίνεται από το εσωτερικό του Μουσείου, και μέσω του κήπου του Μουσείου. Η ωφέλιμη (καθαρή) επιφάνεια του αναψυκτηρίου είναι 56,5τ.μ. (αφαιρούμενων των τοιχοποιιών) και δεν αναφέρεται σε αποθηκευτικό χώρο.

Πρόκειται για αναψυκτήριο κατασκευασμένο από οπλισμένο σκυρόδεμα, με δάπεδα από μάρμαρο και κουφώματα αλουμινίου. Τα επιχρίσματα του είναι τριπτά και γενικά θεωρείται καλής κατασκευής. Η συνολική επιφάνειά του περιλαμβάνει τον κυρίως χώρο του αναψυκτηρίου, ο οποίος διαθέτει μικρό παρασκευαστήριο, ψυγεία, πάγκους κτλ, επιφάνειας ~24,18τ.μ. (από εμβαδομέτρηση σε κάτοψη), ενώ ο υπόλοιπος χώρος αποτελείται από τραπεζοκαθίσματα.

Δεν διαθέτει δικές του τουαλέτες, αλλά βρίσκεται δίπλα στις κοινόχρηστες τουαλέτες του Μουσείου.

Διάρκεια Μίσθωσης

Η Σύμβαση Μίσθωσης ορίζεται από 25-08-2023 έως 31-12-2024.

Μίσθωμα

Η τιμή μηνιαίου μισθώματος είναι έξι χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (6.500€).

Περιεχόμενο αιτήσεως:

- α. Αίτηση συμμετοχής στη διαδικασία, σύμφωνα με το τυποποιημένο έντυπο που επισυνάπτεται στην πρόσκληση, στην οποία καταγράφεται η επιχειρηματική δραστηριότητα του αιτούντος.
- β. Υπεύθυνη Δήλωση για τη μη συνδρομή υποχρεωτικών λόγων αποκλεισμού από τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων (φορολογική – ασφαλιστική ενημερότητα, μη ύπαρξη καταδίκης για αδικήματα, κ.α.), τη μη ύπαρξη οικονομικών εκκρεμοτήτων και οφειλών προς το ΑΜΗ και την αποδοχή όλων των όρων του σχεδίου σύμβασης μίσθωσης, πρότυπο σχέδιο της οποίας επισυνάπτεται στην πρόσκληση.
- γ. Οικονομική προσφορά, σύμφωνα με το τυποποιημένο έντυπο που επισυνάπτεται στην πρόσκληση.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε την προσφορά σας για την μίσθωση του Αναψυκτηρίου έως **Πέμπτη 24-08-2023** στο Τμήμα Διοικητικής και Οικονομικής Υποστήριξης του ΑΜΗ στο e-mail στη διεύθυνση : amh@culture.gr, υποβάλλοντας ταυτόχρονα τα εξής δικαιολογητικά:

- Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ορίζεται στο διπλάσιο του μηνιαίου μισθώματος της μισθωτικής σύμβασης
- Αντίγραφο φορολογικής ενημερότητας σε ισχύ (για κάθε νόμιμη χρήση, εκτός είσπραξης χρημάτων και μεταβίβασης ακινήτων),
- Αντίγραφο ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς προμηθειών Δημοσίου, με αναγραφή της ύπαρξης μη ασφαλιστικών οφειλών για το προσωπικό)
- Πιστοποιητικό καταχώρησης και νόμιμης εκπροσώπησης από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.) (αφορά εταιρείες και ισχύει για χρονικό διάστημα 30 ημερών από την ημερομηνία έκδοσής του)
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου του προσφέροντος νομικού προσώπου, ή των εταίρων [περίπτωση εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιούχων (Ι.Κ.Ε.) και, τέλος, ομόρρυθμων (Ο.Ε.) και ετερόρρυθμων (Ε.Ε.)] ή του Διευθύνοντα Συμβούλου και των μελών του Δ.Σ. [περίπτωση ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.)], με ημερομηνία έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους ή ελλείψει αυτού/αυτών, ισοδύναμο έγγραφο, που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή.

Η υποχρέωση αφορά για καθένα από τα πρόσωπα: α) στις περιπτώσεις ατομικής επιχείρησης, από το φυσικό πρόσωπο που ασκεί την αντίστοιχη δραστηριότητα, β) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. & Ε.Ε.) από τους διαχειριστές, γ) στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.), από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου .

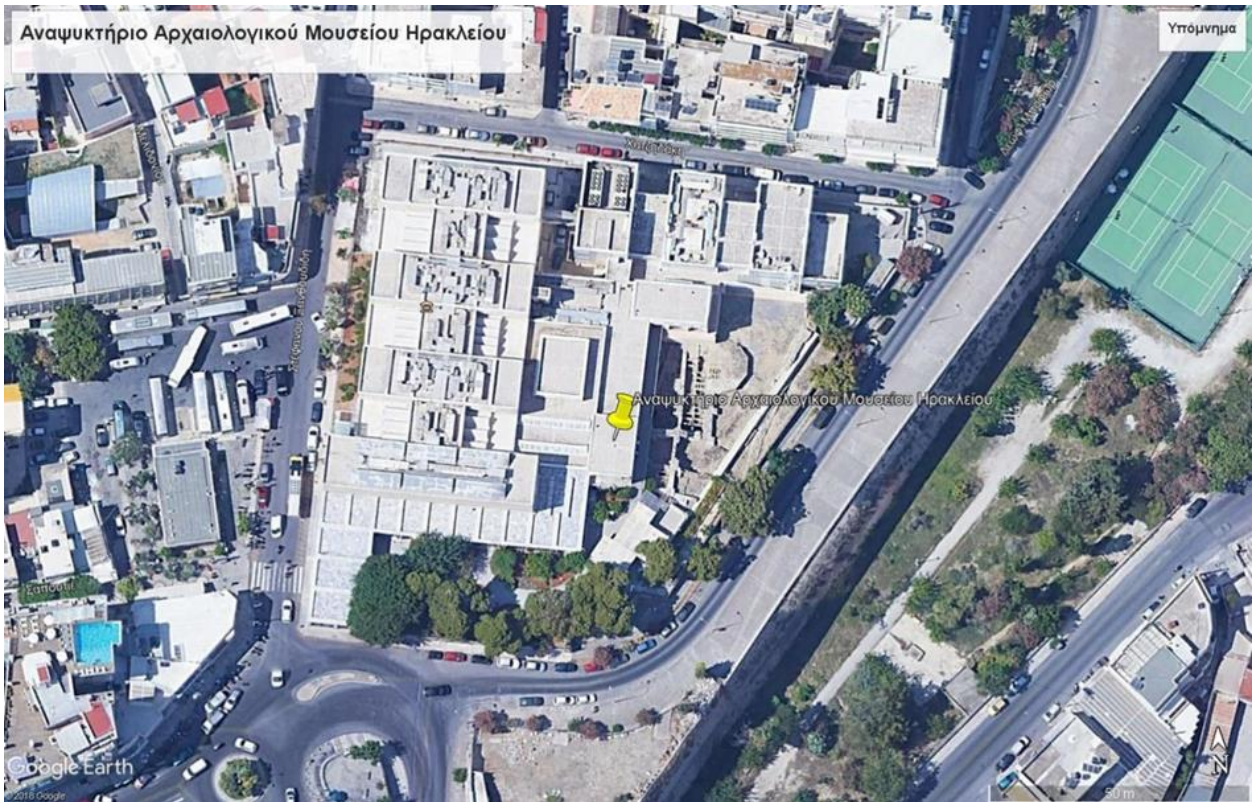
Η εγκατάσταση του μισθωτή διενεργείται ταυτόχρονα με την υπογραφή της σύμβασης και συνοδεύεται από υπογραφή πρωτοκόλλου παράδοσης– παραλαβής.

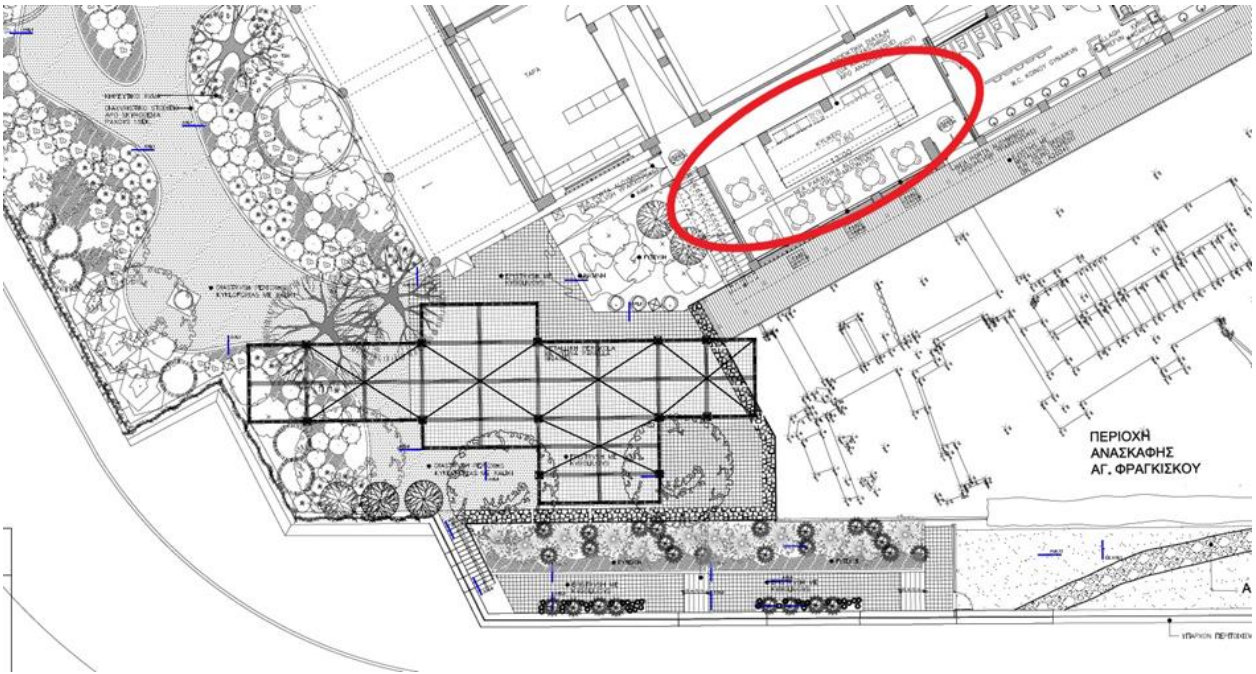
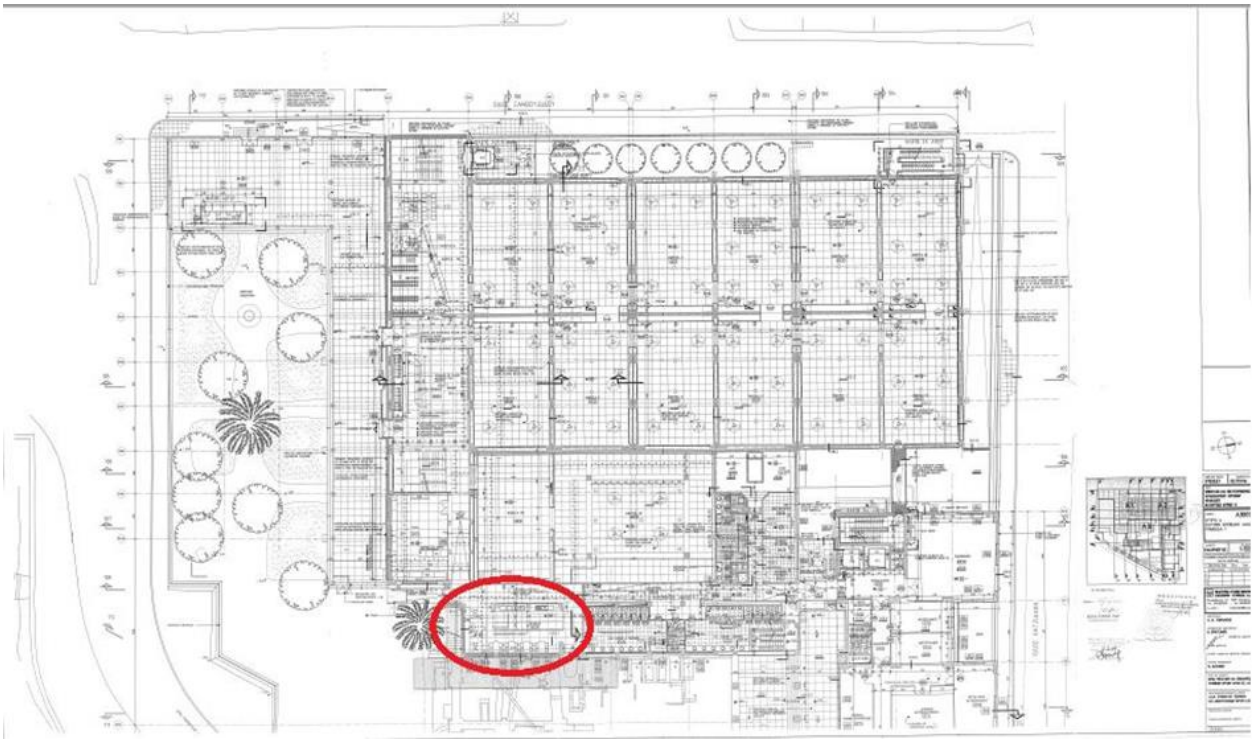
Το αναψυκτήριο του Αρχαιολογικού Μουσείου χωροθετείται εντός του κτιριακού όγκου του Μουσείου και συγκεκριμένα στο νοτιοανατολικό άκρο του περιβάλλοντα χώρου του μουσείου

Ενδεικτική φωτογραφία με επισήμανση της θέσης του αναψυκτηρίου:

Συντεταγμένες θέσης ('google') : Γεωγρ. πλάτος: 35.338962°, Γεωγρ. μήκος: 25.137586°.







Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στον διαδικτυακό τόπο του ΑΜΗ, με επισυναπτόμενα στο διαδικτυακό τόπο του ΑΜΗ (www.heraklionmuseum.gr) των παρακάτω τυποποιημένων έγγραφων και σχεδίων:

1. Σχέδιο Σύμβασης μίσθωσης
2. Έντυπο αίτησης συμμετοχής.
3. Υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης για την μη συνδρομή υποχρεωτικών λόγων αποκλεισμού από τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων (φορολογική – ασφαλιστική ενημερότητα, μη ύπαρξη καταδίκης για αδικήματα κ.α.), τη μη ύπαρξη οικονομικών εκκρεμοτήτων και οφειλών προς το ΑΜΗ και την αποδοχή όλων των όρων του σχεδίου σύμβασης μίσθωσης, πρότυπο σχέδιο της οποίας επισυνάπτεται στην πρόσκληση.
4. Τυποποιημένο έντυπο οικονομικής προσφοράς,
5. Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης

“

Ο Πρόεδρος του ΔΣ του ΑΜΗ

Ιωακείμ Γρυσπολάκης

Ομότιμος καθηγητής Πολυτεχνείου Κρήτης